

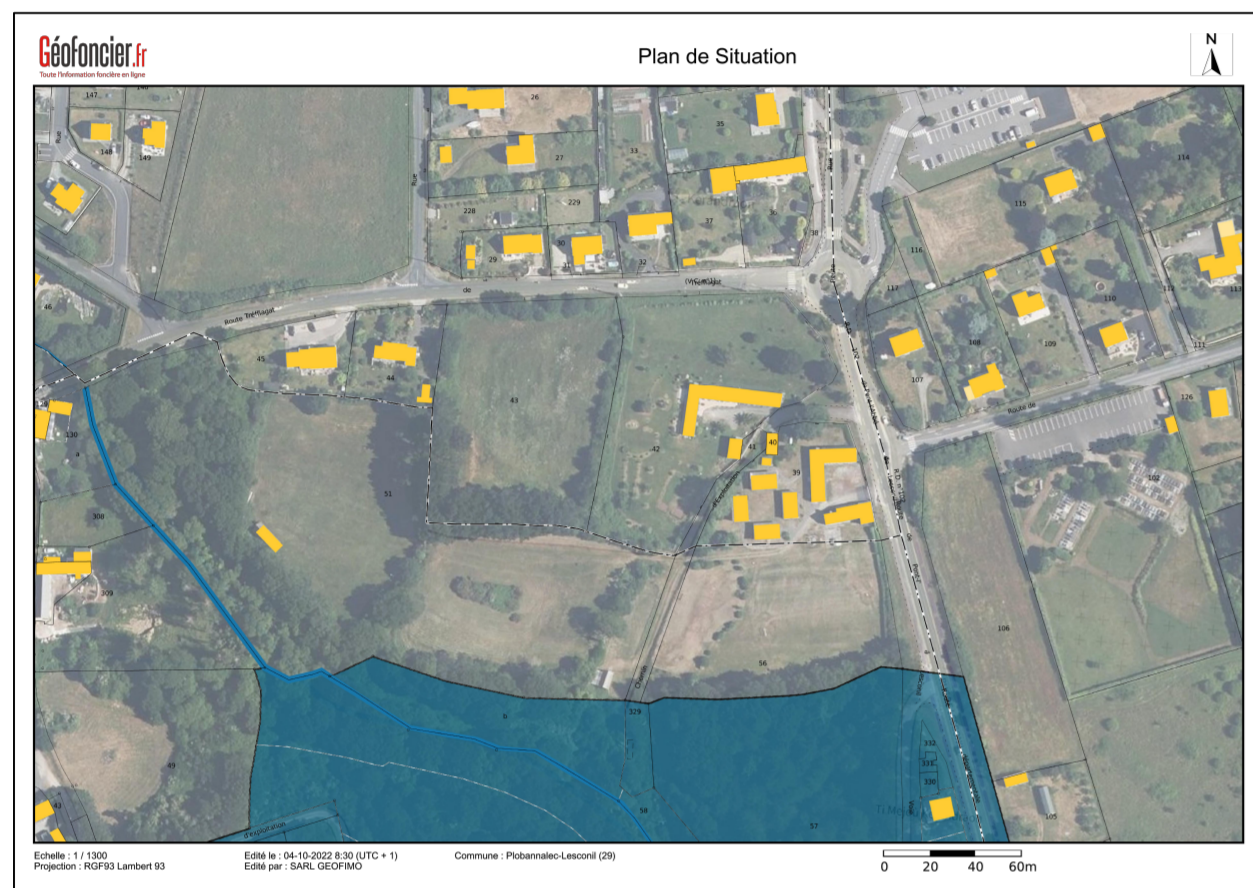
FINISTERE (29)
Commune de PLOBANNALEC
Route de TREFFIAGAT
Section AC n°43

Cabinet GÉOFIMO
S.A.R.L. de GÉOMÈTRE EXPERT
Antoine LADAME - Géomètre-expert
27 Rue Lann Gzenc
56600 LANESTER
Téléphone : 02 97 32 78 46
Courriel : contact@geofimo.fr

neg|o|cim

PA4 - PLAN DE COMPOSITION

PLAN DE SITUATION



Indice	Date	Interventions	Auteur	Echelle : 1 / 250
A	12/10/2023	PA4 - PLAN DE COMPOSITION	NF	Date d'édition: 14/11/2023
XXXX	XXXX	XXXX	XXXX	Dossier : 21214L-PLOBANNALEC-PA
XXXX	XXXX	XXXX	XXXX	V6.dwg
Système de projection :				Lambert 93 Zone 7 (CC48)
Système Altimétrique :				NGF/IGN69 (GPS)

LÉGENDE

Limite lotissement	14 Numéro du lot
Voie partagée (enrobé)	348m² Superficie du lot
Stationnements communs	2 Aire de réputation
PK1 Espaces verts communs	Accès lot imposé
Parcelles privées	Abris de jardin (Emplacement à respecter)
Zone de non aedificandi	Muret technique hauteur de 1,20m (A la charge de l'aménageur, emplacement indicatif)
Servitude réseau	Muret de pierre hauteur de 0,60m (A la charge de l'aménageur)
Noues	Sens de faitage obligatoire
Ligne d'accroche obligatoire de la construction d'une des façades ou de la construction	Double sens de faitage possible
Talus végétalisé planté à créer (non bâché)	
Haie arbustive à créer (rustique / naturelle)	



Limites et superficies non définitives en l'absence de bornage contradictoire.
Altitudes du terrain, relevées avant travaux.